



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
სამტრედიის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
გ ა ნ კ ა რ გ უ ლ ე ბ ა



განკარგულება:გ-63. 632306516
 თარიღი:06/03/2023

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის განვითარების ხელშეწყობის 2023 წლის პროგრამის

დამტკიცების შესახებ

სამტრედიის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ, საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-3 და მე-4 პუნქტების შესაბამისად, განიხილა „ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის განვითარების ხელშეწყობის 2023 წლის პროგრამის“ დამტკიცების საკითხი და

გ ა დ ა წ ყ ვ ი ტ ა :

1. დამტკიცდეს სამტრედიის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის განვითარების ხელშეწყობის 2023 წლის პროგრამა (დანართი № 1).

დანართი №1

სამტრედიის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე „ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის განვითარების 2023 წლის ხელშეწყობის პროგრამა“

№	ღონისძიებების დასახელება	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის მიერ წარმოსადგენი დოკუმენტაცია/ სახარჯთაღრიცხვო ღირებულების პროცენტული წილი
1	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მცხოვრებთათვის დაზიანებული სახურავის (ბრტყელი ქანობიანი) კაპიტალურად შეკეთებისათვის ჩასატარებელი სამუშაოები, რომელიც გულისხმობს ბრტყელი გადახურვის შემთხვევაში, დაზიანებული სახურავის დემონტაჟს, ცემენტის რთული ხსნარით მოწყობას(მოჭიმვას), ორი ფენა ჰიდროსაიზოლაციო მასალით სახურავის მოწყობას (სახურავის რეაბილიტაციის სამუშაოები არ განხორციელდება ვიდრე ის არ გათავისუფლდება წყლის ავზებიდან და სხვა მოწყობილობებიდან); ქანობიანი	სრულყოფილი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის (თანმდევი ექსპერტიზით) დამზადებას უზრუნველყოფს ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა საკუთარი ხარჯებით. სამუშაოების თანადაფინანსება: 95% - სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერია; 5% - ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა

	<p>სახურავის შემთხვევაში გადაუდებელი აუცილებლობით გამოწვეული ხის მასალის შეცვლა (სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“, ან სხვა აკრედიტირებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის გათვალისწინებით), გადახურვის დემონტაჟი, ახლით მონტაჟი მოთუთებული თუნუქის საფარით, საჭიროების შემთხვევაში სავენტილაციო და საბუხრე არხების აგურის წყობის აღდგენა და შემოსვა ფურცლოვანი თუნუქით, არსებული თუნუქის სახურავის შეღებვითი სამუშაოები (ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობას უკანასკნელი 3 წლის განმავლობაში არ უნდა ჰქონდეს ნასარგებლები აღნიშნული პროგრამის ფარგლებში გადასახური მასალით).</p>	
<p>2</p>	<p>მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სადარბაზოების რეაბილიტაცია, რომელიც გულისხმობს: სადარბაზოების შესასვლელი რკინის, საკეტიანი და შვეიცარიანი კარების მონტაჟს; სადარბაზოში კარებამდე მისასვლელი პანდუსის მოწყობას შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირთათვის; სადარბაზოს კარებამდე მისასვლელი კიბეებისა და ამორტიზირებული კიბეების კონსტრუქციის სრულ, ან ნაწილობრივ რეაბილიტაციას; შესასვლელის გადახურვის კონსტრუქციისა და ბაქანის რეაბილიტაციას; მეტალოპლასტმასის ფანჯრების ჩასმას და სადარბაზოებში არსებული წყალსაწრეტი მილების რეაბილიტაციას. სადარბაზოს კეთილმოწყობის სამუშაოები განხორციელდება მხოლოდ იმ ბენათმესაკუთრეთა ამხანაგობისათვის, რომლებსაც მოწესრიგებული აქვთ საცხოვრებელი სახლის სახურავი.</p>	<p>სრულყოფილი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის (თანმდევი ექსპერტიზით) დამზადებას უზრუნველყოფს ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა საკუთარი ხარჯებით.</p> <p>სამუშაოების თანადაფინანსება: 95% - სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერია; 5% - ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა</p>
<p>3</p>	<p>მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სადარბაზოების შიდა რეაბილიტაცია, რომელიც გულისხმობს: სადარბაზოს დაზიანებული კედლებისა და ჭერის შეღესვა-შეღებვას; დაზიანებული კიბის საფეხურების აღდგენას; მოაჯირების გამაგრება-შეღებვას; კიბის ბაქნების მოჭიქული ფილებით მოპირკეთებას; სადარბაზოს შიდა სენსორული განათების მოწყობას (ინდივიდუალურად, პირად დენის მრიცხველზე დაერთებით); სხვენში ასასვლელი ლუქის, სახურავზე გასასვლელი და სარდაფში ჩასასვლელი კარების შეკეთება-აღდგენას (აუცილებლობის შემთხვევაში ახლის მოწყობა); სადარბაზოს შესასვლელი რკინის კარების მონტაჟს (საკეტი და შვეიცარიით); მეტალოპლასტმასის ფანჯრებისა და ვიტრაჟების მოწყობას; სადარბაზოს შიგა წყალსაწრეტი მილების რეაბილიტაციას (ან გარეთ გატანას); სადარბაზოში გამავალი</p>	<p>სრულყოფილი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის (თანმდევი ექსპერტიზით) დამზადებას უზრუნველყოფს ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა საკუთარი ხარჯებით.</p> <p>სამუშაოების თანადაფინანსება: 95% - სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერია; 5% - ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა</p>

	<p>სხვადასხვა საკომუნიკაციო სადენების (ტელეფონი; ტელევიზია; ინტერნეტი და სხვა) კანალარხებში მოთავსებას; სადარბაზოში კარებამდე მისასვლელი კიბეებისა და შესასვლელის გადახურვის კონსტრუქციისა და ბაქნის რეაბილიტაციას; სადარბაზოს კეთილმოწყობის სამუშაოები განხორციელდება მხოლოდ იმ ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობისათვის, რომლებსაც მოწესრიგებული აქვთ საცხოვრებელი სახლის სახურავი.</p>	
<p>4</p>	<p>მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების დაზიანებული კანალიზაციის სისტემის რეაბილიტაცია.</p>	<p>სრულყოფილი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის (თანმდები ექსპერტიზით) დამზადებას უზრუნველყოფს ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა საკუთარი ხარჯებით.</p> <p>სამუშაოების თანადაფინანსება: 95% - სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერია; 5% - ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა</p>
<p>5</p>	<p>მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების წყალსაწრეტი მილებისა და პარაპეტების რეაბილიტაცია.</p>	<p>სრულყოფილი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის (თანმდები ექსპერტიზით) დამზადებას უზრუნველყოფს ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა საკუთარი ხარჯებით.</p> <p>სამუშაოების თანადაფინანსება: 95% - სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერია; 5% - ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა</p>
<p>6</p>	<p>მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების ეზოების ფურნიტურის მოწყობა (საბავშვო ატრაქციონების, დასასვენებლად განკუთვნილი ფანჩატურის, მარტივი ტიპის სტაციონარული „ტრენაჟორების“ მოწყობა, ძელსკამების შექმნა-მონტაჟი.</p>	<p>ამხანაგობის მოთხოვნის საფუძველზე, სრულყოფილი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის დამზადებას უზრუნველყოფს სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერია საკუთარი ხარჯებით.</p> <p>სამუშაოების და მოწოდება-მონტაჟის თანადაფინანსება: 95% - სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერია; 5% - ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა</p>
<p>7</p>	<p>მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სარდაფებში დამდგარი წყლის ამოსატუმბი მოწყობილობების შექმნა-გადაცემა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების ამხანაგობებისათვის.</p>	<p>სრულყოფილი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის (თანმდები ექსპერტიზით) დამზადებას უზრუნველყოფს ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა საკუთარი ხარჯებით.</p> <p>ამოსატუმბი მოწყობილობების შექმნის თანადაფინანსება: 95% - სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერია; 5% - ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა</p>

2. განკარგულება ძალაში შევიდეს ხელმოწერისთანავე.

ნუგზარ ჯამბურია

სამტრედიის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-სამტრედიის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

