



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო  
სამტრედიის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



ოქმი:ლ63. 6323250001

თარიღი:07/09/2023

სამტრედიის მუნიციპალიტეტის V მოწვევის საკრებულოს  
ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიის სხდომის

**ო ქ მ ი N7**

სამტრედია 31 აგვისტო, 2023 წელი.

2023 წლის წლის 31 აგვისტოს, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის V მოწვევის საკრებულოს ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიის თავმჯდომარის, ტარიელ ცომაიას თავმჯდომარეობით ჩატარდა ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიის სხდომა.

**სხდომას ესწრებოდა:** ტარიელ ცომაია, დავით ჯანელიძე, ჯონი ახოზაძე, პაატა კობრეიძე, გივი ჯულაყიძე, ვალერიანე ფოცხვერია, ვაჟა სტურუა, ზაზა ადიშვილი.

**დ დ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:**

1. სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერის 2023 წლის 23 აგვისტოს N : 62-6223323580 წერილობითი მომართვის განხილვის შესახებ.

**/მომხსენებელი: ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე, ტ.ცომაია/**

2. სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერის 2023 წლის 21 აგვისტოს N 62-6223233127 წერილობითი მომართვის განხილვის შესახებ.

**/მომხსენებელი: ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე, ტ.ცომაია/**

3. სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერის 2023 წლის 25 აგვისტოს N:62-622323754 წერილობითი მომართვის განხილვის შესახებ.

**/მომხსენებელი: ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე, ტ.ცომაია/**

4. სხვადასხვა.

კომისიის თავმჯდომარის წინადადებით, კომისიის წევრებმა კენჭი უყარეს დღის წესრიგს.

კენჭისყრის შედეგად, (8 ხმით) დამტკიცებული იქნა დღის წესრიგი წარმოდგენილი სახით.

**დღის წესრიგის I საკითხთან დაკავშირებით** სხდომის თავმჯდომარემ, ტარიელ ცომაიამ, კომისიის წევრებს გააცნო **სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერიის 2023 წლის 23 აგვისტოს N : 62-622323580** წერილობითი მომართვა, რომელიც ეხება, საკრებულოს სხდომაზე 8 განკარგულების პროექტის განხილვისა და დამტკიცების საკითხს. (მომართვის N : 62-622323580 23 /08/2023 წ. საკრებულოს რეგისტრაციის N:12-6323235001-63 23/08/2023 წ.)

კერძოდ,

1. კომისიის თავმჯდომარემ გააცნო განკარგულების პროექტი - „სამტრედიის მუნიციპალიტეტის სოფელ ბაშში მდებარე 718.00 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.09.46.331) და სამტრედიის მუნიციპალიტეტის სოფელ ბაშში მდებარე 40.00 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.09.46.332) სახელმწიფოსთვის საკუთრებაში უსასყიდლოდ გადაცემის შესახებ“.

მომსენებელმა აღნიშნა, 2023 წლის 21 მარტს მუნიციპალიტეტი საკრებულოში შემოვიდა ს.ს.ი.პ. სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს №5/15813 მომართვა, რომლის შესაბამისად, გვაცნობეს, რომ სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოში შემოსულია საავტომობილო გზების დეპარტამენტის 09,03,2023 წლის N2-08/3244 წერილი. დასმულია საკითხი სამტრედიის მუნიციპალიტეტის სოფელ ბაშში მდებარე , სამტრედიის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N34.09.46.316) დაყოფისა და დაყოფის შედეგად მიღებული მიწის ნაკვეთების (718,0 კვ.მ და 40,0 კვ.მ) საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტისათვის სარგებლობის უფლებით გადაცემის შესახებ. სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო ითხოვს, დაყოფის შედეგად მიღებული მიწის ნაკვეთების სახელმწიფო საკუთრებაში უსასყიდლოდ გადაცემას. საკითხი გადაეგზავნა მუნიციპალიტეტის მერიას შესწავლისა და გაცნობის მიზნით. საიდანაც 2023 წლის 23 აგვისტოს შემოვიდა წერილობითი მომართვა, რომელიც ეხება სამტრედიის მუნიციპალიტეტის სოფელ ბაშში მდებარე 718.00 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.09.46.331) და სამტრედიის მუნიციპალიტეტის სოფელ ბაშში მდებარე 40.00 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.09.46.332) სახელმწიფოსთვის საკუთრებაში უსასყიდლოდ გადაცემის საკითხს. მომზადდა განკარგულების პროექტი, რომლის თანახმად სახელმწიფოს საკუთრებაში უსასყიდლოდ გადაეცეს:

ა) სამტრედიის მუნიციპალიტეტის სოფელ ბაშში მდებარე 718.00 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.09.46.331);

ბ) სამტრედიის მუნიციპალიტეტის სოფელ ბაშში მდებარე 40.00 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.09.46.332).

კომისიის წევრებმა იმსჯელეს აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით და აზრი გამოთქვეს.

**დაადგინეს:** კენჭისყრის შედეგად, (8 ხმით), ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიის წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი, წარმოდგენილი საკითხის ბიუროს სხდომის დღის წესრიგში შეტანას.

2. ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიამ განიხილა ქალაქ სამტრედიაში, დადიანის ქუჩაზე მდებარე 10421.00 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთისა და მასზე არსებული №1, №2, №3 და №4 შენობა-ნაგებობების, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.08.54.120) - რაგბის სტადიონის, არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის, „რაგბის კლუბი ფენიქსი“-სთვის, (საიდენტიფიკაციო კოდი-438735004) უზუფრუქტის ფორმით, უსასყიდლო სარგებლობაში გადაცემის შესახებ, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერისთვის თანხმობის მიცემის საკითხი და გადაწყვიტა:

- მიეცეს თანხმობა სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერს, რომ არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირს, „რაგბის კლუბი ფენიქსი“-ს, (საიდენტიფიკაციო კოდი-438735004) უზუფრუქტის ფორმით, უსასყიდლო სარგებლობაში გადასცეს ქალაქ სამტრედიაში, დადიანის ქუჩაზე მდებარე 10421.00 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე არსებული №1, №2, №3 და №4 შენობა-ნაგებობები, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.08.54.120) - რაგბის სტადიონი.

- რაგბის სტადიონის, უზუფრუქტის ფორმით, უსასყიდლო სარგებლობის ვადად განისაზღვროს 5 (ხუთი) წელი.

პროექტის ირგვლივ შენიშვნები არ ყოფილა.

**დაადგინეს:** კენჭისყრის შედეგად, (8 ხმით), ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიის წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი, წარმოდგენილი საკითხის ბიუროს სხდომის დღის წესრიგში შეტანას.

3. ტარიელ ცომაიამ გააცნო განკარგულების პროექტი - „ქალაქ სამტრედიაში მდებარე 24 (ოცდაოთხი) ერთეული ელექტროგადამცემი ბოძის პირდაპირი განკარგვის წესით ს.ს. „სილქნეტი“-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი-204566978) სარგებლობაში გადაცემისათვის, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერისთვის თანხმობის მიცემისა და წლიური საფასურის დადგენის შესახებ“.

მომხსენებელმა აღნიშნა, რომ მუნიციპალიტეტის მერიას განცხადებით მიმართა ს.ს. „სილქნეტის“ (საიდ. კოდი 204566978) საოპერაციო მიმართულებების დირექტორმა, ვერა დუდუჩავამ, N546/14-6 10.07.2023 (რეგისტრაციის 10/622319367-62 12.07.2023), რომლითაც მოთხოვნილია ქალაქ სამტრედიაში, ბაგრატიონის და ბათუ კრავიშვილის ქუჩებზე მდებარე, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების, 24 ერთეული გარე განათების ბოძების (საკადასტრო კოდი N34.00.165 და N34.00.117) სარგებლობაში გადაცემის საიჯარო ხელშეკრულების გაფორმება ახალი ვადით. ვინაიდან აღნიშნულ ხელშეკრულებას ვადა ეწურება 2023 წლის 01 სექტემბერს. აღნიშნულიდან გამომდინარე საჭიროა საკრებულოს თანხმობა.

საკითხი განიხილა ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიამ. მომზადდა შესაბამისი განკარგულების პროექტი, რომლის თანახმად მიეცეს თანხმობა

სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერს, რომ ქალაქ სამტრედიაში მდებარე, 24 (ოცდაოთხი) ერთეული ელექტროგადამცემი ბოძი, (დანართი №1) პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობაში გადასცეს ს.ს. „სილქნეტს“ (საიდენტიფიკაციო კოდი-204566978).

- სარგებლობის ვადად განისაზღვროს 5 (ხუთი) წელი.

- ელექტროგადამცემი ბოძის (დანართი №1) სარგებლობის წლიურ საფასურად განისაზღვროს 288 (ორას ოთხმოცდარვა) ლარი (05 წლის სარგებლობის საფასური 1440 (ათას ოთხას ორმოცი) ლარი).

- ს.ს. „სილქნეტს“ ქალაქ სამტრედიაში მდებარე, 24 (ოცდაოთხი) ერთეული ელექტროგადამცემი ბოძი (დანართი №1) გადაეცემა მათზე ინტერნეტ-სადენებისა და შესაბამისი ინფრასტრუქტურის განთავსებისათვის.

#### დანართი №1

ქალაქი სამტრედია, ბაგრატიონის ქუჩა	უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი №34.00.165
ქალაქი სამტრედია, კრავეიშვილი ქუჩა	უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი №34.00.117

პროექტის ირგვლივ შენიშვნები არ ყოფილა.

**დაადგინეს:** კენჭისყრის შედეგად ( 8 ხმით), საკითხი შევიდა საკრებულოს სხდომის დღის წესრიგში.

4. ტარიელ ცომაიამ კომისიის წევრებს გააცნო განკარგულების პროექტი - „სამტრედიის მუნიციპალიტეტის სოფელ ეწერში მდებარე 69342.00 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.06.41.688) პირდაპირი განკარგვის წესით, იჯარის ფორმით, სარგებლობაში გადაცემისთვის, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერისთვის თანხმობის მიცემისა და ქირის წლიური საფასურის დადგენის შესახებ“.

მომხსენებელმა აღნიშნა, რომ მუნიციპალიტეტის მერიას განცხადებით მიმართა მოქალაქე **თამაზ შანიძემ, სოფელ ეწერში მდებარე 69342.00 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის (34.06.41.688) პირდაპირი განკარგვის წესით, დროებით სარგებლობაში, იჯარის უფლებით გადაცემის თაობაზე. საკითხი განიხილა მერიის შესაბამისმა კომისიამ. საკრებულოში შემოსულ მომართვას თან ერთვის თამაზ შანიძის 19/622310083-62 10.04.2023 განცხადება და ეწრის მოსახლეობის თანხმობის შესახებ ოქმი, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერის წარმომადგენლის ეწერის ადმინისტრაციულ ერთეულში, გრიგოლ დარჯანიას, მოტივირებული წინადადება და მოსახლეობის კრების ოქმი. აღნიშნული ნაკვეთი (გამიჯვნამდე) შეფასებული იყო აუდიტის (ექსპერტის) მიერ. განკარგვის შემდეგ, გათვალისწინებული უნდა იყოს მიწის ნაკვეთის გამასივება-გაწმენდა-გასუფთავება. პირდაპირი წესით განკარგვისათვის საჭიროა საკრებულოს თანხმობა.**

საკითხი განიხილა ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიამ. მომზადდა შესაბამისი განკარგულების პროექტი, რომლის თანახმად, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერს მიეცეს თანხმობა, რომ სამტრედიის მუნიციპალიტეტის სოფელ ეწერში მდებარე 69342.00 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.06.41.688) პირდაპირი განკარგვის წესით, იჯარის ფორმით, სარგებლობაში გადასცეს **თამაზ შანიძეს**.

- იჯარის ფორმით, სარგებლობის ვადად განისაზღვროს 25 (ოცდახუთი) წელი.

- მიწის ნაკვეთის, სარგებლობის ქირის წლიურ საფასურად (ქირის წლიურ ოდენობად) განისაზღვროს 3000 (სამი ათასი) ლარი (25 წლის იჯარის ქირა 75000 (სამოცდათხუთმეტი ათასი) ლარი).

- ქირა განაწილდება ყოველ თვეზე და ქირის გადახდა განხორციელდება ყოველთვიურად.

პროექტის ირგვლივ შენიშვნები არ ყოფილა.

**დაადგინეს:** კენჭისყრის შედეგად ( **8 ხმით**), საკითხი შევიდა საკრებულოს სხდომის დღის წესრიგში.

5. კომისიის წევრებს გააცნო განკარგულების პროექტი - **„მექანიკური სატრანსპორტო საშუალების - გრეიდერის** (რეგისტრაციის ნომერი BB026Q, ტიპი - გრეიდერი, მოდელი - 122-B-1, სატრანსპორტო საშუალების საიდენტიფიკაციო ნომერი - 1741745) პრივატიზების შესახებ, განმეორებითი ელექტრონული აუქციონის (საფასური მცირდება 50%-ზე მეტით) გამოცხადების საკითხს.

მომხსენებელმა აღნიშნა, რომ საკითხი ეხება პრივატიზების განმეორებითი ელექტრონული აუქციონის გამოცხადების საკითხს, რადგან წინა განმეორებითი აუქციონი (2023 წლის 18-25 მაისი) არ შედგა მონაწილის არარსებობის გამო (წინა აუქციონზე საწყისი ფასი იყო 100000.00 ლარი). მომართვის საფუძველზე, მერიის შესაბამის სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია, რომ შემდეგი განმეორებითი აუქციონისათვის, საწყისი ფასი კიდევ უფრო უნდა შემცირდეს და გამოცხადდეს განმეორებითი ელექტრონული აუქციონი, მექანიკური სატრანსპორტო საშუალების - გრეიდერის (რეგისტრაციის ნომერი BB026Q, ტიპი - გრეიდერი, მოდელი - 122-B-1, სატრანსპორტო საშუალების საიდენტიფიკაციო ნომერი - 1741745) პრივატიზების მიზნით, საწყისი ფასი- -65000 ლარი, ბიჯი--2000.00ლარი, საგარანტიო--40000.00 ლარი.

საკითხი განიხილა ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიამ. კომისიამ იმსჯელა წარმოდგენილ პროექტზე და მიზანშეწონილად მიიჩნია, რომ აუქციონის სწორად და შედეგიანად წარმართვის მიზნით, საჭიროა შემცირდეს საგარანტიო თანხა და ნაცვლად 40000 (ორმოცი ათასი) ლარისა, განისაზღვროს 10000 (ათი ათასი)

სხდომის თავმჯდომარემ კენჭისყრაზე დააყენა საკითხი: განკარგულების პროექტში, ცვლილების შეტანის შესახებ. კერძოდ, 1.5.

ქვეპუნქტი, შეიცვალოს მითითებული საგარანტიო თანხა და ნაცვლად 40000 (ორმოცი ათასი) ლარისა განისაზღვროს 10000 (ათი ათასი) ლარით.

კენჭისყრის შედეგად, ერთხმად (8 ხმით) მიღებული იქნა გადაწყვეტილება - განხორციელდეს ცვლილება განკარგულების პროექტში - („მექანიკური სატრანსპორტო საშუალების - **გრეიდერის**, (რეგისტრაციის ნომერი BB026Q, ტიპი - გრეიდერი, მოდელი - 122-B-1, სატრანსპორტო საშუალების საიდენტიფიკაციო ნომერი - 1741745) პრივატიზების შესახებ, განმეორებითი ელექტრონული აუქციონის (საფასური მცირდება 50%-ზე მეტით) გამოცხადების თაობაზე“. 1.5. ქვეპუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით: „**1.5.** განმეორებით ელექტრონულ აუქციონზე მექანიკური სატრანსპორტო საშუალება - გრეიდერის (რეგისტრაციის ნომერი BB026Q, ტიპი - გრეიდერი, მოდელი - 122-B-1, სატრანსპორტო საშუალების საიდენტიფიკაციო ნომერი - 1741745) საგარანტიო თანხა განისაზღვროს **10000 (ათი ათასი) ლარის ოდენობით**“.

6. ტარიელ ცომაიამ კომისიის წევრებს გააცნო განკარგულების პროექტი - „სამტრედიის მუნიციპალიტეტის სოფელ **დიდი ჯიხაიში მდებარე 26300.00 კვ.მ** სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.02.49.430), ქალაქ სამტრედიაში, **კოსტავას ქუჩა, მე-7 ჩიხი, №1-ში მდებარე 154.00 კვ.მ** არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.08.58.312) და ქალაქ სამტრედიაში, **გეგეშიძის ქუჩაზე მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (13741.00 კვ.მ)** მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.08.49.014) არსებული შენობა-ნაგებობების, (№1 განაშენიანების ფართი: 836 კვ.მ; №2 განაშენიანების ფართი: 12 კვ.მ; №3 განაშენიანების ფართი: 1487 კვ.მ; №4 განაშენიანების ფართი: 34 კვ.მ) საპრივატიზაციო ობიექტებად განსაზღვრისა და პრივატიზაციის შესახებ“.

მომხსენებელმა აღნიშნა, რომ სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერის ეკონომიკური განვითარების, ეკონომიკური სტატისტიკის, ქონების მართვისა და სოფლის მეურნეობის სამსახურმა განიხილა, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერიაში შემოსული განცხადებები, მიმართვები, მოსახლეობის მოსაზრებები, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების განკარგვასთან დაკავშირებული საკითხები და საკრებულოს განსახილველად, შესასწავლად და დასამტკიცებლად წარმოდგინა 3 საპრივატიზაციო ობიექტი:

1. მუნიციპალიტეტის მერს განცხადებით მიმართა სამტრედია, დიდი ჯიხაიში მცხოვრებმა, ალექსანდრე (ალეკო) ვაშაკიძემ, ( 19/622235491-62 20.12.2022), რომლითაც ითხოვს სამტრედიის მუნიციპალიტეტი, სოფელ ჯიხაიში მდებარე, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების 26300.00კვ.მ მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი 34.02.49.430) პრივატიზებას. აღნიშნული ნაკვეთის პრივატიზებას არ ეწინააღმდეგება ადგილობრივი მოსახლეობა, რაზედაც წარმოდგენილია, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერის წარმომადგენელის სოფელ დიდ ჯიხაიში, მოხსენებითი ბარათი, მოსახლეობის გამოკითხვის აქტი და 01- 62231866 05/07/2023 წერილი (მოსახლეობის კრების ოქმი).

მიზანშეწონილი იქნება, მოხდეს აღნიშნული მიწის ნაკვეთის პრივატიზება ელექტრონული აუქციონის წესით. აღნიშნულის განხორციელებისათვის საჭიროა საკრებულოს თანხმობა.

2. ს.ს.ი.პ. სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო გამოხატავს თანხმობას, ვალერიანე თევზაძის განცხადების შესახებ, რომელიც ითხოვს ქალაქი სამტრედია, კოსტავას ქუჩაზე მდებარე, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების 154.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთის, (საკადასტრო კოდი 34.08.58.312) პრივატიზებას. ნაკვეთი შეფასებულია აუდიტორის (ექსპერტის) მიერ 7700.00 ლარად. ნაკვეთის პრივატიზებას არ ეწინააღმდეგება ადგილობრივი მოსახლეობა, რაზედაც წარმოდგენილია სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერის წარმომადგენლის ქალაქ სამტრედიაში მოხსენებითი ბარათი N01-622232142 17/11/2022 და მოსახლეობის გამოკითხვის აქტი. მერიის შესაბამის სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია, მოხდეს აღნიშნული მიწის ნაკვეთის პრივატიზება ელექტრონული აუქციონის წესით. ამიტომ, საჭიროა საკრებულოს თანხმობა.

საკითხი განიხილა ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიამ. ღრმად და საფუძვლიანად იმსჯელა წარმოდგენილი პროექტის ირგვლივ და მიიღო გადაწყვეტილება, რომ: 1) პროექტის 2.3. ქვეპუნქტში მითითებული საწყის საპრივატიზებო საფასურად განისაზღვრული თანხა 8000 (რვა ათასი) ლარი გაიზარდოს და გახდეს **10000 (ათი ათასი) ლარი.** და 2) 2.5. ქვეპუნქტში მითითებული საგარანტიო თანხა 5000 (ხუთი ათასი) ლარი შემცირდეს და განისაზღვროს **2000 (ორი ათასი) ლარის** ოდენობით. აღნიშნული ცვლილება ხელს შეუწყობს ელექტრონულ აუქციონში გაცილებით მეტი ადამიანის მონაწილეობის მიღებას.

სხდომის თავმჯდომარემ კენჭისყრაზე დააყენა საკითხი-წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის 2.3. და 2.5. ქვეპუნქტებში ცვლილების შეტანის თაობაზე.

კენჭისყრის შედეგად, (8 ხმით) მიღებული იქნა გადაწყვეტილება, რომ განკარგულების პროექტის 2.3. და 2.5. ქვეპუნქტები ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„**2.3.** ელექტრონულ აუქციონზე ქალაქ სამტრედიაში, კოსტავას ქუჩა, მე-7 ჩიხი, №1-ში მდებარე 154.00 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.08.58.312) საწყის საპრივატიზებო საფასურად განისაზღვროს **10000 (ათი ათასი) ლარი.**

**2.5.** ელექტრონულ აუქციონზე ქალაქ სამტრედიაში, კოსტავას ქუჩა, მე-7 ჩიხი, №1-ში მდებარე 154.00 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.08.58.312) საგარანტიო თანხა განისაზღვროს **2000 (ორი ათასი) ლარის** ოდენობით”.

3. განკარგულების პროექტში მესამე საპრივატიზაციო ობიექტად

წარმოდგენილია - ქალაქ სამტრედიაში, გეგმიდის ქუჩაზე მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (13741.00 კვ.მ) მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.08.49.014) არსებული შენობა-ნაგებობები, №1 განაშენიანების ფართი: 836 კვ.მ; №2 განაშენიანების ფართი: 12 კვ.მ; №3 განაშენიანების ფართი: 1487 კვ.მ; №4 განაშენიანების ფართი: 34 კვ.მ.

აღნიშნულის თაობაზე, მერიის ქონების სამსახურის ხელმძღვანელის, ნოე ივანიძის მოხსენებითი ბარათიდან ირკვევა, რომ ს.ს.ი.პ. სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო (N5/2636 (სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერიის კანცელარიის ნომერი 06-622302041-62 20.01.2023) თანახმაა, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერიას სარგებლობის უფლებით, 3(სამი) წლის ვადით, გადაეცეს ქალაქ სამტრედიაში მდებარე უძრავი ქონებები: (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდები: N34.08.49.317, N34.08.49.312, N34.08.49.014). ამასთან ერთად, სააგენტო, თავისი კომპეტენციის ფარგლებში, არ არის წინააღმდეგი, მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად, განხორციელდეს ქალაქ სამტრედიაში მდებარე უძრავი ქონებებზე განთავსებული შენობანაგებობების ჩამოწერა/დემონტაჟი. ჩამოწერა განხორციელდეს საქართველოს მთავრობის 2010 წლის 22 მარტის N82 და დემონტაჟი განხორციელდეს, საქართველოს მთავრობის 2010 წლის 13 აგვისტოს N239 დადგენილებების შესაბამისად, იმ პირობით, თუ სახელმწიფოს არ წარმოეშობა რაიმე სახის ვალდებულება. სადემონტაჟო სამუშაოები შესრულდება უსაფრთხოების წესების სრული დაცვით და შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის შემდგომ, შეიტანება შესაბამის ცვლილებას საჯარო რეესტრის ამონაწერსა და საკადასტრო გეგმაში.

აღნიშნულზე, მერიაში მიღებულია ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიმართვა N5004797823 26/07/2023, (10/6223212149-01 31.07.2023), რომელსაც თან ერთვის N005254923 დასკვნა, ქალაქ სამტრედიაში, გეგმიდის ქუჩაზე მდებარე 13741.00კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე არსებული შენობა-ნაგებობების - N1 შენობის განაშენიანების ფართი 836.00კვ.მ, N2 - 12.00კვ.მ, N3 - 1487.00კვ.მ, N4 - 34.00კვ.მ, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N34.08.49.014 ღირებულების შესახებ. აღნიშნული დასკვნის თანახმად, N1, N2, N3, N4 შენობა-ნაგებობების საბაზრო ღირებულება (მიწის ნაკვეთის საბაზრო ღირებულების გარეშე) დღევანდელი დღის მდგომარეობით, საორიენტაციოდ შეადგენს 276000 ლარს. იმისათვის, რომ მოხდეს --ქონების პრივატიზება დემონტაჟით და გატანით, უნდა მიემართოს საკრებულოს თანხმობისათვის, თანხმობის შემთხვევაში, უნდა გამოცხადდეს ელექტრონული აუქციონი სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული ქონების, ქალაქ სამტრედიაში, გეგმიდის ქუჩაზე მდებარე 13741.00კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე არსებული შენობა-ნაგებობების - N1 შენობის განაშენიანების ფართი 836.00კვ.მ, N2 - 12.00კვ.მ, N3 - 1487.00კვ.მ, N4 - 34.00კვ.მ, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N34.08.49.014, პრივატიზება დემონტაჟით და გატანით, საწყისი ფასი--276000.00ლარი,



ბიჯი-1000.00ლარი, საგარანტიო--50000.00ლარი.

აღნიშნულის ირგვლივ იმსჯელა ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიამ და მომზადდა განკარგულების პროექტი, რომლის თანახმად, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის **სოფელ დიდი ჯიხაიშში** მდებარე 26300.00 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.02.49.430) განისაზღვროს საპრივატიზაციო ობიექტად.

- პრივატიზება განხორციელდეს ელექტრონული აუქციონის ფორმით.
- საწყის საპრივატიზებო საფასურად განისაზღვროს 15000 (თხუთმეტი ათასი) ლარი.
- ბიჯი განისაზღვროს 500 (ხუთასი) ლარის ოდენობით.
- საგარანტიო თანხა განისაზღვროს 8000 (რვა ათასი) ლარის ოდენობით.
- ელექტრონულ აუქციონში გამარჯვებულმა პირმა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში უნდა გადაიხადოს მუნიციპალიტეტის შეძენილი ქონების სრული ღირებულება.

**2.** ქალაქ სამტრედიაში, **კოსტავას ქუჩა**, მე-7 ჩიხი, №1-ში მდებარე 154.00 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.08.58.312) განისაზღვროს საპრივატიზაციო ობიექტად.

- პრივატიზება განხორციელდეს ელექტრონული აუქციონის ფორმით.
- საწყის საპრივატიზებო საფასურად განისაზღვროს **10 000 (ათი ათასი) ლარი**.
- ბიჯი განისაზღვროს 500 (ხუთასი) ლარის ოდენობით.
- საგარანტიო თანხა განისაზღვროს **2 000 (ორი ათასი) ლარის** ოდენობით.
- ელექტრონულ აუქციონში გამარჯვებულმა პირმა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში უნდა გადაიხადოს მუნიციპალიტეტის შეძენილი ქონების სრული ღირებულება.

**3.** ქალაქ სამტრედიაში, **გვეგშიძის ქუჩაზე** მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე, (13741.00 კვ.მ) მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.08.49.014) არსებული შენობა-ნაგებობები (№1 განაშენიანების ფართი: 836 კვ.მ; №2 განაშენიანების ფართი: 12 კვ.მ; №3 განაშენიანების ფართი: 1487 კვ.მ; №4 განაშენიანების ფართი: 34 კვ.მ) განისაზღვროს საპრივატიზაციო ობიექტად.

- პრივატიზება განხორციელდეს პირობიანი ელექტრონული აუქციონის ფორმით.
- საწყის საპრივატიზებო საფასურად განისაზღვროს 276000 (ორას სამოცდათექვსმეტი ათასი) ლარი.
- ბიჯის ოდენობად განისაზღვროს 1000 (ათასი) ლარი.
- საგარანტიო თანხის ოდენობად განისაზღვროს 50000 (ორმოცდაათი ათასი) ლარი.

პირობად განისაზღვროს, რომ:

1. შენობა-ნაგებობისა და მისგან წარმოშობილი ნარჩენების გატანა, უნდა განახორციელოს აუქციონში გამარჯვებულმა პირმა.

2. შენობა-ნაგებობისა და მისგან წარმოშობილი ნარჩენების გატანის ხარჯები გაწეულ უნდა იქნეს აუქციონში გამარჯვებული პირის მიერ.

3. შენობა-ნაგებობისა და მისგან წარმოშობილი ნარჩენების გატანის ვადად განისაზღვროს 90 (ოთხმოცდაათი) დღე. აღნიშნული 90 (ოთხმოცდაათი) დღიანი ვადა აითვალოს აუქციონში გამარჯვებული პირის მიერ, აუქციონის შედეგად განსაზღვრული, ღირებულების სრულად გადახდის დღიდან.

4. პირობიან ელექტრონულ აუქციონში გამარჯვებულმა პირმა, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში, უნდა გადაინახდოს მუნიციპალიტეტის შეძენილი ქონების სრული ღირებულება.

პროექტის ირგვლივ სხვა შენიშვნები არ ყოფილა.

7. გააცნო განკარგულების პროექტი - „სამტრედიის მუნიციპალიტეტის სოფელ საჯავახოში მდებარე 14948.00 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის, (მიწის უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.11.43.251) პირდაპირი განკარგვის წესით, აღნაგობის ფორმით, სარგებლობაში გადაცემისთვის, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერისთვის თანხმობის მიცემისა და ქირის წლიური საფასურის დადგენის შესახებ“.

**მომხსენებელმა აღნიშნა, რომ** მერიის ქონების სამსახურმა განიხილა სამტრედიის მუნიციპალიტეტი, საჯავახოს თემის პირველი ნიგორზღვაში მცხოვრები ვიტალი თარგამაძის (პ. ნ. 37001013686) N19/622320072-08 19.07.2023 განცხადება. რომლითაც ითხოვს სამტრედიის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, სარგებლობაში, იჯარით, 15 წლის ვადით გადაცემული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი 34.11.43.251) საიჯარო ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანას, რადგან მოხდა მიწის ნაკვეთის ფართის ცვლილება და ამონაწერის კორექტირება, კერძოდ, ნაცვლად 19790.00კვ.მ ფართობისა, კორექტირების შემდეგ, ფართობი შეადგენს 14948.00კვ.მ. გარდა ამისა, ვიტალი თარგამაძე ითხოვს სარგებლობის ვადის გაზრდას და აღნაგობის უფლებით გადაცემას. კორექტირებამდე, მოხდა სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების ნაკვეთის კატეგორიის შეცვლა და დარეგისტრირებულ იქნა არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების ნაკვეთად 2022 წლის 12 სექტემბერს. ვინაიდან არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების ნაკვეთი კორექტირებამდე იქნა შეფასებული (19790.00 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი შეფასებულია 118780.00 ლარად), აქედან გამომდინარე, კორექტირებული ფართობი 14948.00 კვ.მ შეფასებულად უნდა ჩაითვალოს და შეადგენს 89718.21 ლარს. კორექტირებისა და აღნაგობის უფლებასთან ერთად, განცხადებით მოთხოვნილი იყო აგრეთვე, სარგებლობის ვადის 2045 წლამდე გაზრდა, მაგრამ სარგებლობის ვადად განესაზღვრა წინა ხელშეკრულების დარჩენილი ვადა--10 წელი, 2023-2033 წწ. აღნიშნული საკითხი მოითხოვს საკრებულოს თანხმობას.

საკითხი განიხილა ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიამ. მომზადდა შესაბამისი განკარგულების პროექტი, რომლის თანახმად მიეცეს თანხმობა სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერს, რომ სამტრედიის მუნიციპალიტეტის სოფელ საჯავახოში მდებარე 14948.00 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.11.43.251) პირდაპირი განკარგვის წესით, აღნაგობის ფორმით, სარგებლობაში გადასცეს **ვიტალი თარგამაძეს**.

- აღნაგობის ფორმით, სარგებლობის ვადად განისაზღვროს 10 (ათი) წელი.
- სარგებლობის ქირის წლიურ საფასურად (ქირის წლიურ ოდენობად) განისაზღვროს 6000 (ექვსი ათასი) ლარი (10 წლის საფასური (ქირა) 60000 (სამოცი ათასი) ლარი).
- ქირის გადახდა განხორციელდება ყოველთვიურად.

8. ტარიელ ცომაიამ კომისიის წევრებს გააცნო განკარგულების პროექტი - „**სამტრედიის მუნიციპალიტეტსა და ვიტალი თარგამაძეს შორის 2018 წლის 17 მაისს დადებული იჯარის ხელშეკრულების, მხარეთა შეთანხმებით, შეწყვეტისათვის, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ**“.

საკითხი განიხილა ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიამ. მომზადდა შესაბამისი განკარგულების პროექტი, რომლის თანახმად სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერს მიეცეს თანხმობა, რომ მხარეთა შეთანხმებით, შეწყვიტოს სამტრედიის მუნიციპალიტეტსა და ვიტალი თარგამაძეს შორის 2018 წლის 17 მაისს დადებული, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის სოფელ საჯავახოში მდებარე 19790.00 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №34.11.43.251) იჯარის ხელშეკრულება.

პროექტის ირგვლივ შენიშვნები არ ყოფილა.

**დაადგინეს:** კენჭისყრის შედეგად ( **8 ხმით**), საკითხი შევიდა საკრებულოს ბიუროს სხდომის დღის წესრიგში.

**დღის წესრიგის II საკითხთან დაკავშირებით** მომხსენებელმა, ტარიელ ცომაიამ, ბიუროს წევრებს გააცნო, **სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერის 2023 წლის 21 აგვისტოს** N62-6223233127 წერილობითი მომართვა, რომელიც ეხება, „2023 წელს სამტრედიის მუნიციპალიტეტის დასახლებებში, საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან, სოფლის მხარდაჭერის პროგრამის ფარგლებში დასაფინანსებელი პროექტების მოწონების შესახებ“, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 03 აპრილის №გ-63.63230937 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის საკითხს. ცვლილება გამოწვეულია ნაბაკევის ადმინისტრაციულ ერთეულში მერის წარმომადგენლის, ოთარ წულეისკირის, 2023 წლის 15 აგვისტოს №01-62232272 მოხსენებით ბარათში და მელაურის ადმინისტრაციულ ერთეულში მერის წარმომადგენლის, სოფიკო კიკაჩიშვილის, 2023 წლის 17 აგვისტოს №01-622322915 მოხსენებით ბარათში დასმული საკითხების შედეგად.

საკითხი განიხილა ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიამ. მომზადდა შესაბამისი განკარგულების პროექტი, რომლის თანახმად, შეტანილ იქნეს ცვლილება „2023 წელს სამტრედიის მუნიციპალიტეტის დასახლებებში,

საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან „სოფლის მხარდაჭერის პროგრამის ფარგლებში დასაფინანსებელი პროექტების მოწონების შესახებ“, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 03 აპრილის №გ-63.63230937 განკარგულებაში.

- 2023 წელს სამტრედიის მუნიციპალიტეტის დასახლებებში, საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან, სოფლის მხარდაჭერის პროგრამის ფარგლებში დასაფინანსებელი პროექტები (დანართი №1) ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

**დანართი №1**

**2023 წელს სამტრედიის მუნიციპალიტეტის დასახლებებში, საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან, სოფლის მხარდაჭერის პროგრამის ფარგლებში დასაფინანსებელი პროექტები**

№	სოფელი	პროექტის დასახელება	საქართველოს მთავრობის განკარგულებაში გამოყოფილი თანხა (ლარი)	თანა დაფინანსება (ლარი)	პროექტის ღირებულება (ლარი)	საპროექტო-სასარჯთაღრი ცნვო დოკუმენტაციის მომზადების ღირებულება (ლარი)
1	ბაში	გარე განათების მოწყობა	20 000	0	19 500	500
2	იანეთი	საბავშვო ბაღისთვის ინვენტარის შეძენა	15 000	0	15 000	0
3	იანეთი	გარე განათების მოსაწყობად მასალების შეძენა	5 000	0	5 000	0
4	დიდი ჯიხაიში	გარე განათების მოწყობა	20 000	0	19 500	500
5	პატარა ეწერი	სპორტული მოედნის რეაბილიტაცია და სკვერში საბავშვო ატრაქციონების მოწყობა	12 000	0	11 700	300
6	ახალსოფელი	ბორანთან მგზავრთა მოსაცდელის მოწყობა	400	0	0	400
7	ახალსოფელი	სკვერებში საბავშვო ატრაქციონების შეძენა-მონტაჟი	15 600	0	15 600	0
8	გვიმრალა	ამბულატორიის შენობის და ღობის რეაბილიტაცია	1 500	0	1 463	37
9	გვიმრალა	საბავშვო ბაღის შენობისთვის კარ-ფანჯრების შეძენა-მონტაჟი	5 500	0	5 500	0
10	გვიმრალა	სკვერში საბავშვო ატრაქციონების შეძენა-მონტაჟი	5 000	0	5 000	0
11	კეჭინარი	სახიაღვრე არხების მოწყობა	12 000	0	11 700	300
12	ოჭოფა	არსებული სკვერის რეაბილიტაცია	10 000	17 000	26 325	675
13	ჯიქთუბანი	გზისპირა მოსაცდელის მოწყობა	7 000	0	6 825	175
14	ჯიქთუბანი	სკვერის მოწყობა	5 000	0	4 875	125
15	მელაური	ბეტონის სახიაღვრე არხის მოწყობა	4 500	0	4 388	112
16	მელაური	ამბულატორიისთვის წყლის სისტემის მოწყობა და ოთახის რემონტი	7 500	0	7 313	187
17	მიწაბოგირა	სკვერის მოწყობა	16 000	10 000	25 350	650
18	ხიბლარი	სკვერში სპორტული ტრენაჟორების და საბავშვო ატრაქციონების მოწყობა	16 000	10 000	25 610	390
19	ნაბაკევი	სახიაღვრე არხების მოწყობა	6 500	0	6 338	162
20	ნაბაკევი	ხიდ-ბოგირების მოწყობა	4 500	0	4 388	112

21	ნაბაკევი	სკვერის კეთილმოწყობა	5 000	0	4 875	125
22	კვირიკე	სკვერის კეთილმოწყობა	12 000	0	11 700	300
23	ნინუაკუთხე	ე.წ. ნაბუტკოს სკვერის კეთილმოწყობა	12 700	0	12 383	317
24	ნინუაკუთხე	სანიღვრე არხის ამოწმება	300	0	293	7
25	ნინუაკუთხე	გარე განათების მოწყობა	1 500	0	1 463	37
26	ნინუაკუთხე	მილ-ბოგირის მოწყობა	1 500	0	1 463	37
27	<b>ჩხენიში</b>	<b>გარე განათების მოწყობა</b>	<b>8 000</b>	<b>0</b>	<b>7 801</b>	<b>199</b>
28	<b>ჩხენიში</b>	<b>გზისპირა მოსაგდელის ამოწმება</b>	<b>8 000</b>	<b>0</b>	<b>7 800</b>	<b>200</b>
29	ხუნჯულაური	სპორტულ მოედანზე განათების მოწყობა	5 000	0	4 875	125
30	ხუნჯულაური	სანიღვრე არხების მოწყობა	1 000	0	975	25
31	ხუნჯულაური	ხიდ-ბოგირის რეაბილიტაცია	6 000	0	5 850	150
32	დაბა კულაში	სკვერის მოწყობა	20 000	20 000	39 000	1 000
33	ღანირი	სანიღვრე არხების მოწყობა-რეაბილიტაცია	20 000	0	19 500	500
34	ჭაგანი	სკვერის რეაბილიტაცია	16 000	10 000	25 350	650
35	დაბლაგომი	გარე განათების მოწყობა	16 000	0	15 600	400
36	გომმუხაყრუა	გზის მონრემვა ნადირაძეების უბანში	6 500	0	6 338	162
37	გომმუხაყრუა	სკვერის შემოღობვა (ერთობლივი საპროექტო წინადადება)	3 000	0	2 925	75
38	გომმუხაყრუა	გარე განათების მოწყობა	2 500	0	2 438	62
39	გომნატეხები	გარე განათების მოწყობა	7 000	0	6 825	175
40	გომნატეხები	სკვერის რეაბილიტაციისთვის მასალების და ინვენტარის შეძენა	4 000	0	4 000	0
41	გომნატეხები	სკვერის შემოღობვა (ერთობლივი საპროექტო წინადადება)	1 000	0	975	25
42	დაბლა ეწერი	წყლის სისტემისთვის მასალების შეძენა	5 000	0	5 000	0
43	დაბლა ეწერი	სკვერის შემოღობვა (ერთობლივი საპროექტო წინადადება)	5 000	0	4 875	125
44	დაფნარი	გარე განათების მოწყობა	9 550	0	9 312	238
45	დაფნარი	სანიღვრე არხის მოწყობა	5 200	0	5 070	130
46	დაფნარი	წყლის და სანიღვრე სისტემებისთვის მასალების შეძენა	1 250	0	1 250	0
47	დობირო	გზაზე ბეტონის საფარის დაგება	10 000	0	9 750	250
48	ზედა ეწერი	გზის მონრემვა	8 500	0	8 288	212
49	ზედა ეწერი	გარე განათების მოწყობა	2 500	0	2 438	62
50	ზედა ეწერი	სკვერის შემოღობვა (ერთობლივი საპროექტო წინადადება)	1 000	0	975	25
51	კეთილაური	სასაფლაოს შემოსაღობად მასალების შეძენა	1 300	0	1 300	0
52	კეთილაური	წყლის სისტემისთვის მასალების (წყლის ტუმბო, ლითონის ავზი, პოლიეთილენის მილი) შეძენა	8 700	0	8 700	0
53	კორმაღალი	ხიდ-ბოგირის რეაბილიტაცია	4 000	0	3 900	100
54	კორმაღალი	გარე განათების მოწყობა	8 000	0	7 800	200
55	მთისძირი	გარე განათების მოწყობა	6 000	0	5 850	150
56	მთისძირი	სკვერის შემოღობვა (ერთობლივი საპროექტო წინადადება)	10 000	0	9 750	250

		წინადადება)				
57	ცივწყალა	გზების რეაბილიტაცია	9 400	0	9 165	235
58	ცივწყალა	წყლის სისტემისთვის პოლიეთილენის ფ25 მმ-იანი 400 ვრდ/მეტრი მილის შექმნა	600	0	600	0
59	საჯავახო	ლიბა საგარეო მოწყობილობების მონტაჟი	16 000	6 000	22 000	0
60	ნიგორზღვა I	კიკვაძეების უბანში სკვერის მოწყობა	12 000	8 000	19 500	500
61	ნიგორზღვა II	სასაფლაოს ტერიტორიის კეთილმოწყობა	10 000	0	9 750	250
62	ჭოგნარი	გარე განათების მოწყობა	12 000	0	11 700	300
63	ტოლები	სასაფლაოსთან მისასვლელ გზაზე ბეტონის საფარის დაგება	10 000	0	9 750	250
64	ბუნარა	ქვაკირის სასაფლაოს მიმავალ გზაზე ბეტონის საფარის დაგება	12 000	0	11 700	300
65	ვაზისუბანი	ქორეისუბნის სასაფლაოს შემოღობვა (ერთობლივი საპროექტო წინადადება)	16 000	0	15 600	400
66	ზემო ნოლა	გარე განათების მოწყობა	12 000	12 000	23 400	600
67	ზემო ტოლები	სასაფლაოს შემოსაღობად მასალების შექმნა	10 000	0	10 000	0
68	ქვემო ნოლა	გარე განათების მოწყობა	12 000	0	11 700	300
69	ქორეის უბანი	ქორეისუბნის სასაფლაოს შემოღობვა (ერთობლივი საპროექტო წინადადება)	10 000	0	9 750	250
70	დიდი ოფეთი	შიდა სასოფლო გზების რეაბილიტაცია	10 000	10 000	19 500	500
71	თხილაგანი	გზის რეაბილიტაცია	2 000	0	1 950	50
72	თხილაგანი	ნაპირსამაგრის მოწყობა	8 000	0	7 800	200
73	მტერხვეული	გზის გაფართოება	7 000	5 000	11 700	300
74	მტერხვეული	სასაფლაოსთან მისასვლელი გზის მოხრეშვა და სანიაღვრე არხის მოწყობა	3 000	0	2 925	75
75	ნაწილოფეთი	გზების მოხრეშვა	6 000	0	5 850	150
76	ნაწილოფეთი	სანიაღვრე არხების მოწყობა	4 000	0	3 900	100
77	პატარა ოფეთი	ცენტრალურ გზაზე მოსაცდელის მოწყობა	8 000	0	7 800	200
78	პატარა ოფეთი	გარე განათების მოწყობა	2 000	0	1 950	50
79	წიაღუბანი	შიდა გზების მოხრეშვა	10 000	5 000	14 625	375
80	გორმალაღი	გზების მოხრეშვა	16 000	0	15 600	400
81	გამორინებული	შიდა სასოფლო გზების რეაბილიტაცია	10 000	0	9 750	250
			<b>660 000</b>	<b>113 000</b>	<b>756 027</b>	<b>16 973</b>

პროექტის ირგვლივ შენიშვნები არ ყოფილა.

**დაადგინეს:** კენჭისყრის შედეგად ( **8 ხმით**), საკითხი შევიდა საკრებულოს ბიუროს სხდომის დღის წესრიგში.

**დღის წესრიგის III საკითხთან დაკავშირებით** მომხსენებელმა, ტარიელ ცომიაამ, ბიუროს წევრებს გააცნო **სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერის 2023 წლის 25 აგვისტოს N:62-622323754** წერილობითი მომართვა, რომელიც ეხება, „სამტრედიის მუნიციპალიტეტის სოფელ მელაურში მდებარე 216315.00 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის, (მიწის უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი

№34.03.54.202) პირდაპირი განკარგვის წესით, იჯარის ფორმით, სარგებლობაში გადაცემისთვის, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერისთვის თანხმობის მიცემისა და ქირის წლიური საფასურის დადგენის შესახებ'', განკარგულების პროექტის განხილვისა და საკრებულოს სხდომაზე დამტკიცების საკითხს.

მომხსენებელმა აღნიშნა, რომ წარმოდგენილი პროექტი საჭიროებს საფუძვლიან შესწავლას. ვინაიდან ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიაზე განსახილველი იყო საკმაოდ მოცულობითი რაოდენობის პროექტები, ვერ მოესწრო აღნიშნული პროექტის შესწავლა და განხილვა. შესაბამისად, შემოვდივარ წინადადებით - დროებით შეჩერდა საკითხის განხილვა.

სხდომის თავმჯდომარემ კენჭისყრაზე დააყენა წინადადება - აღნიშნული საკითხის საკითხის უკეთ და საფუძვლიანად შესწავლის მიზნით, შეჩერდეს მისი განხილვა და არ შევიდეს საკრებულოს ბიუროს სხდომის დღის წესრიგში შემდგომი განხილვისათვის.

**დაადგინეს:** კენჭისყრის შედეგად ( 8 ხმით), საკითხი არ შევიდეს ბიუროს სხდომის დღის წესრიგში.

ამით დღის წესრიგით განსაზღვრული საკითხების განხილვა ამოწურულია.

## სხდომის მდივანი; ბეჟან გოგია

ტარიელ ცომაია

სამტრედიის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისია-ინფრასტრუქტურის საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე

გამოყენებულია  
კვალიფიციური  
ელექტრონული  
ხელმოწერა/  
ელექტრონული შტამპი

